



COMUNE DI ALCAMO

Provincia di Trapani

III^ COMMISSIONE CONSILIARE

Urbanistica – Lavori Pubblici

Verbale n. 63 del 04/06/2014

L'anno duemilaquattordici giorno 4 (quattro) del mese di giugno dalle ore 16,30 in poi, regolarmente convocata, si è riunita presso la Sala Giunta del Palazzo Comunale, la 3° Commissione Consiliare per la trattazione del seguente O.d.g.:

• **REGOLAMENTO MANOMISSIONI.-**

COGNOME E NOME		PRESENZA	entrata	uscita
ALLEGRO ANNA	PRESIDENTE	NO	---	---
DARA FRANCESCO	V/PRESIDENTE	SI	17,20	18,15
NICOLOSI ANTONIO	Componente	SI	16,30	18,15
FERRARELLA FRANCESCO	Componente	SI	16,30	17,30
INTRAVAIA GAETANO	Componente	NO	--	---
RUISI MAURO	Componente	SI	16,30	18,15
CALDARELLA IGNAZIO	Componente	SI	16,30	18,15

Il Presidente Allegro e il Vice presidente Dara sono assenti ed assume la presidenza, il Consigliere F. Ferrarella che constatata la regolarità dell'incontro, in presenza della segretaria Maria C. Torregrossa, alle ore 16,30 dichiara aperta la seduta e ringrazia gli intervenuti.

E' presente l'Arch. A. Palmeri delegato dall'Ing. Parrino.

Prende la parola il **Consigliere Ruisi**, il quale espone all'Arch. Palmeri il lavoro svolto dalla Commissione sul Regolamento Manomissioni. Spiega che il Regolamento proposto dall'ufficio necessitava di qualche verifica e così la Commissione prendendo a riferimento la bozza proposta dall'Ing. Parrino, ha evidenziato delle criticità soprattutto in merito agli articoli lunghi e articolati e si è considerato di snellire il contenuto degli articoli e renderli fruibili ai cittadini.

Su questo tavolo sono stati portati altri regolamenti che insieme a quello dell'ufficio sono stati confrontati e di seguito sono state prese delle posizioni, per esempio in merito alla possibilità fideiussoria, possibilità di verifica e controllo dei lavori ed altro.

La Commissione ora, avendo redatto un regolamento ex novo, ritiene di avere un confronto con l'ufficio, per verificare se necessitano integrazioni, suggerimenti in particolare dal punto di vista tecnico. Per cui il regolamento proposto dalla Commissione sarà allegato al presente verbale ed inviato al Settore competente.

In merito **all'Art.3**, *la Commissione da mandato all'ufficio di predisporre idonei schemi di domanda di autorizzazioni, differenti caso per caso a seconda degli interventi che si devono fare e del soggetto richiedente. Inoltre è unanime nel demandare all'ufficio di utilizzare in rapporti scaturenti al medesimo regolamento la PEC per velocizzare ed economizzare le spese.*

Con riferimento all'Art. 15, la Commissione demanda all'ufficio la valutazione degli argomenti ivi indicati.

Con riferimento all'Art. 20, si evidenzia la necessità di valutare le prescrizioni minime come considerate nel presente articolo.

Alle ore 17,20 entra il Vice Presidente Dara che assume ala presidenza.

Con riferimento **all'Art. 23**, *per quanto riguarda la cauzione si demanda all'ufficio di valutare l'importo economico della stessa, in funzione della tipologia di lavoro da utilizzare.*

Alle ore 17.30 esce il Consigliere Ferrarella.

Con riferimento **all'Art. 24** *si aggiunge a fine paragrafo” la cui risultanza dovrà essere*

certificata”.

La Commissione trasmetterà all’ufficio il regolamento manomissioni proposto, allegato al presente verbale, per le valutazioni del caso.

Si rimane in attesa di riscontro da parte dell’Ufficio, demandando allo stesso ogni valutazione su tutti gli aspetti evidenziati.

L’Arch. Palmeri si riserva di valutare con l’ufficio il regolamento proposto e ringrazia i componenti della Commissione.

Alle ore 18,15 il Vice Presidente Dara terminati i lavori chiude la seduta.

La Segretaria

Maria C. Torregrossa

Il Consigliere

F.sco Ferrarella

Il Vice Presidente

F.sco Dara